

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH, Bonn

Informationen zum Rumpfgeschäftsjahr vom 1. September bis 31. Dezember 2007

Die positive gesamtwirtschaftliche Entwicklung in Deutschland des Geschäftsjahres 2006 hat sich in 2007 weiter fortgesetzt. Dies wirkte sich auch in dem Servicenetz der Tank & Rast, insbesondere in den Bereichen Gastronomie und Einzelhandel, positiv aus.

Darüber hinaus haben die planmäßig durchgeführten Investitionen in Gebäude und Inneneinrichtungen sowie die konsequente Umsetzung der Wachstumsprojekte Sanifair, Serways, Fast Food und Streckenbeschilderung für weiteres Wachstum im Netz gesorgt.

Zusätzlich zu den hieraus resultierenden gestiegenen Umsatzpachten konnten auch die Fixpachten weiter gesteigert werden.

Insgesamt lag der Umsatz mit Mio. EUR 87,4 um Mio. EUR 2,9 (+3,5 %) über dem Vorjahresvergleichszeitraum. Das Ergebnis vor Steuern, Zinsen und Abschreibungen (EBITDA) lag infolge der Umsatzsteigerungen mit Mio. EUR 58,6 um Mio. EUR 4,8 (+8,9 %) über dem Vorjahr. Die Ergebnisentwicklung des vier Monate umfassenden Rumpfgeschäftsjahres vom 1. September bis zum 31. Dezember 2007 ist mit der des acht Monate umfassenden Rumpfgeschäftsjahr vom 1. Januar 2007 bis zum 31. August 2007 aufgrund der Saisonalität nicht vergleichbar. Zur besseren Vergleichbarkeit wird bei der folgenden Kommentierung der Ertragslage des vier Monate umfassenden Rumpfgeschäftsjahres vom 1. September bis zum 31. Dezember 2007 jeweils Bezug auf die Ertragslage der letzten vier Monate des Geschäftsjahres 2006 genommen.

Das Investitionsvolumen für immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen betrug im Rumpfgeschäftsjahr vom 1. September bis zum 31. Dezember 2007 insgesamt Mio. EUR 32,8 gegenüber Mio. EUR 26,2 im Vorjahreszeitraum.

Die wichtigsten durchgeführten Investitionen betrafen mit

Mio. EUR 10,6 Fast Food,
Mio. EUR 4,4 Retail,
Mio. EUR 4,2 Sanifair,
Mio. EUR 3,6 Umbauten
Mio. EUR 2,0 Serways und
Mio. EUR 1,5 Hinweis-Beschilderung

Die Abschreibungen auf Sachanlagen beliefen sich im Rumpfgeschäftsjahr vom 1. September 2007 bis zum 31. Dezember 2007 auf Mio. EUR 18,2 gegenüber Mio. EUR 16,5 im Vorjahreszeitraum.

Ausblick

Der Konzernabschluss der Autobahn Tank & Rast Holding GmbH und die künftige Entwicklung des Konzerns sind geprägt von den Tochtergesellschaften des Konzerns, da die Autobahn Tank & Rast Holding GmbH selbst keine operative Geschäftstätigkeit ausübt. Das operative Verpachtungsgeschäft sowie die Systementwicklung und -führung wurden auch in 2007 von der Tank & Rast GmbH sowie der Tochtergesellschaft, der OATG, durchgeführt.

Die in 2001 begonnene strategische und organisatorische Neuausrichtung ist erfolgreich, wie die Geschäftsentwicklung in den letzten sechs Jahren zeigt. Die Konzentration auf die Kernaufgaben Marketing und Vertrieb sowie Standortentwicklung und Immobilienmanagement zeigt sich in einer verbesserten Qualität und Produktivität. Die enge und vertrauensvolle Zusammenarbeit mit den Pächtern wurde fortgesetzt, wobei konsequent auf den Qualitätsaspekt gesetzt wurde.

In 2007 wurden weitere Meilensteine gesetzt, die für die strategische Entwicklung und die nachhaltige Unternehmenswertsteigerung von erheblicher Bedeutung sind:

Umsetzung des Markenkonzeptes Serways

Im Rumpfgeschäftsjahr vom 1. September bis zum 31. Dezember 2007 wurde das Markenkonzept an 33 Standorten umgesetzt, so dass zum 31. Dezember 2007 insgesamt 113 Standorte unter der Marke Serways betrieben werden. Die Implementierung an weiteren Rastanlagen wird im folgenden Geschäftsjahr weiter fortgesetzt.

Fast Food

In den letzten vier Monaten in 2007 wurden 24 weitere Standorte mit Burger-King-Modulen ausgestattet. Insgesamt sind somit bereits 61 Burger King-Module im Netz implementiert. Hier ergeben sich hier weitere attraktive Wachstumsmöglichkeiten für die Zukunft. Daher ist auch für die Folgejahre die Implementierung von Fast-Food-Modulen an weiteren Standorten geplant.

Retail

Im Rahmen des Projektes Retail wurde ein neues Shopkonzept für die Tankstellen erarbeitet und erfolgreich getestet, welches seit September 2007 operativ umgesetzt wird. Ein wesentlicher Bestandteil des neuen Shopkonzeptes ist die deutliche Ausweitung des Angebotes von frisch zubereiteten Backwaren, Hot Snacks, Kaffeespezialitäten und "To-Go-Produkten". Darüber hinaus wird der Außen- und Innenauftritt der Shops deutlich attraktiver gestaltet, das Kernsortiment gestrafft und die Warenpräsentation optimiert. Zum 31. Dezember 2007 waren bereits 80 Shops mit dem neuen Konzept ausgestattet. Es ist geplant, das Konzept bis Ende 2008/Anfang 2009 an den meisten Standorten zu implementieren.

Hotel

Mit der Budget-Hotelkette B&B Hotels GmbH wurde am 9. November 2007 ein langfristiger Kooperationsvertrag abgeschlossen. Es ist geplant, innerhalb der nächsten drei Jahre 34 der 50 Hotels der Tank & Rast zusammen mit dem Kooperationspartner als Franchisegeber umfangreich zu modernisieren bzw. neu zu errichten. Dies ist ein weiterer Schritt zur Steigerung der Attraktivität der Serviceangebote auch für Reisende, die das Übernachtungsangebot an der Autobahn nutzen möchten und dabei großen Wert legen auf eine qualitative Ausstattung verbunden mit einem modernen Design und einem sehr guten Preis-Leistungs-Verhältnis.

Neben Investitionen in neue Standorte und in die Modernisierung der Servicebetriebe werden auch im Folgejahr gemeinsam mit starken Partnern neue Konzepte und Elemente für noch mehr Kundennähe und Qualität in die Betriebe integriert.

Im Bereich Immobilien wird die in den Vorjahren entwickelte Standardisierung von Servicebetrieben fortgesetzt. Durch die nachfrageorientierte Netzstrukturplanung wird die richtige Auswahl der zu erneuernden Servicebetriebe weiter verfeinert und der Ressourcenverbrauch damit optimiert.

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH - Eckdaten Konzernabschlüsse 2007

	2007 (12 Monate)	Rumpfwirtschaftsjahr 01.09.-31.12.2007 (4 Monate)	Rumpfwirtschaftsjahr 01.01.-31.08.2007 (8 Monate)
Umsatzerlöse	263	87	175
Pachten und Belieferungsentgelte	201	67	134
Eigenbetriebe	32	10	22
Sonstige Umsatzerlöse	29	10	19
Aktivierete Eigenleistungen	1	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	9	5	5
	272	92	180
Betriebliche Aufwendungen	(92)	(33)	(59)
Abschreibungen	(68)	(24)	(44)
Finanzergebnis	(56)	(21)	(35)
Operatives Ergebnis	57	14	43

Alle Finanzinformationen, die auf dieser Internetseite veröffentlicht werden, dienen nur zu allgemeinen Informationszwecken. Autobahn Tank & Rast Holding GmbH oder deren verbundene Gesellschaften übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen.

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH und ihre verbundenen Unternehmen veröffentlichen ihre geprüften Jahresabschlüsse im Rahmen der gesetzlichen Offenlegungspflicht. Nur der geprüfte Jahresabschluss bindet Autobahn Tank & Rast Holding GmbH oder deren verbundene Gesellschaften.

Any financial information given on this web page is disclosed for general information and convenience purposes only. Autobahn Tank & Rast Holding GmbH nor any of its affiliates accept any kind of responsibility for the correctness or completeness of the disclosed information.

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH discloses audited financial information annually. Only such information is approved and binding to Autobahn Tank & Rast Holding GmbH or to any of its affiliates.