

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH, Bonn

Informationen zum Geschäftsjahr 2008

Die positive gesamtwirtschaftliche Entwicklung des Geschäftsjahres 2007 in Deutschland hat sich 2008 deutlich abgeschwächt. Die hohen Kraftstoffpreise in den ersten drei Quartalen sowie die rückläufige Entwicklung des Bruttonutzenproduktes in den letzten beiden Quartalen des Geschäftsjahres 2008 haben zu einer deutlichen Verschlechterung des Konsumklimas und damit auch zu einer rückläufigen Konsumbereitschaft insbesondere in den Bereichen Einzelhandel, Gastronomie und Kraftstoff geführt. Diese negativen Tendenzen wurden jedoch durch die Umsatz induzierenden durchgeführten Investitionen in Gebäude und Inneneinrichtungen sowie die konsequente Umsetzung der Wachstumsprojekte Serways, Fast Food und Retail überkompensiert. Damit konnte der Konzern auch in einem schwierigen wirtschaftlichen Umfeld, das durch die weltweite Finanzkrise gekennzeichnet war, sowohl den Umsatz als auch das Ergebnis vor Steuern, Zinsen und Abschreibungen (EBITDA) gegenüber dem Geschäftsjahr 2007 weiter steigern.

Insgesamt lag der Umsatz mit Mio. EUR 273,3 um Mio. EUR 10,8 (+4,1 %) über dem Vorjahresvergleichszeitraum. Das Ergebnis vor Steuern, Zinsen und Abschreibungen (EBITDA) lag infolge der Umsatzsteigerungen mit Mio. EUR 188,2 um Mio. EUR 8,9 (+5,0 %) über dem Vorjahr.

Investitionen und Abschreibungen

Das Investitionsvolumen für immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen betrug insgesamt Mio. EUR 76,2 gegenüber Mio. EUR 67,8 im Vergleichszeitraum des Vorjahres.

Die wichtigsten durchgeführten Investitionen betrafen mit

- Mio. EUR 35,7 Neu- und Umbauten,
- Mio. EUR 12,1 Retail,
- Mio. EUR 10,3 Fast Food,
- Mio. EUR 3,3 Serways,
- Mio. EUR 2,8 SANIFAIR,
- Mio. EUR 2,0 Hinweis-Beschilderung und
- Mio. EUR 1,2 Hotel

Die Abschreibungen auf Sachanlagen betrugen Mio. EUR 54,3 gegenüber Mio. EUR 51,0 im Vergleichszeitraum des Vorjahres.

Mitarbeiter

Zum 31. Dezember 2008 waren im Konzern 647 Mitarbeiter beschäftigt, wovon auf die selbst geführten Betriebe der Autobahn Tank & Rast Betriebsgesellschaft mbH 411 Mitarbeiter entfielen. Sämtliche Mitarbeiter waren in Deutschland beschäftigt.

Ausblick

2008 wurden im Rahmen der strategischen Entwicklung weitere Meilensteine erreicht:

Umsetzung des Markenkonzepthes Serways

Im Geschäftsjahr 2008 wurde das Markenkonzepth an weiteren 52 Standorten umgesetzt, so dass zum 31. Dezember 2008 insgesamt 165 Standorte unter der Marke Serways betrieben werden. Die Implementierung an weiteren Rastanlagen wird im laufenden Geschäftsjahr weiter fortgesetzt.

Fast Food

Im abgelaufenen Geschäftsjahr wurden 24 weitere Standorte mit Burger-King-Modulen ausgestattet. Insgesamt sind somit bereits 85 Burger King-Module im Netz implementiert. Auch für die Folgejahre ist die Implementierung von Fast Food-Modulen an weiteren Standorten geplant.

Retail

Im Rahmen des Projektes Retail wurde ein neues Shopkonzept für die Tankstellen operativ umgesetzt. Ein wesentlicher Bestandteil des neuen Shopkonzeptes ist die deutliche Ausweitung des Angebotes von frisch zubereiteten Backwaren, Hot Snacks, Kaffeespezialitäten und "To-Go-Produkten". Darüber hinaus wird der Außen- und Innenauftritt der Shops deutlich attraktiver gestaltet, das Kernsortiment gestrafft und die Warenpräsentation optimiert. Zum 31. Dezember 2008 waren bereits 225 Shops mit dem neuen Konzept ausgestattet. Inzwischen ist die Implementierung weitgehendst abgeschlossen.

Hotel

Mit der Budget-Hotelkette B&B Hotels GmbH (B&B) wurde im Geschäftsjahr 2007 ein Kooperationsvertrag abgeschlossen. Es ist geplant, innerhalb der nächsten drei Jahre 34 der 47 Hotels der Tank & Rast zusammen mit B&B als Franchisegeber umfangreich zu modernisieren bzw. neu zu errichten. Dies ist ein weiterer Schritt zur Steigerung der Attraktivität des Serviceangebotes auch für Reisende, die das Übernachtungsangebot an der Autobahn nutzen möchten und dabei großen Wert legen

auf eine qualitative Ausstattung verbunden mit einem modernen Design und einem sehr guten Preis-Leistungsverhältnis. Im Geschäftsjahr 2008 wurden auf Basis des Kooperationsvertrages mit B&B Entwicklungsvereinbarungen für den Neubau bzw. die Modernisierung von 10 Hotels abgeschlossen. Weitere Entwicklungsvereinbarungen wurden im Rahmen von Machbarkeitsstudien vorbereitet.

Neben den Investitionen in neue Standorte und in die Modernisierung der Servicebetriebe ist in den kommenden Jahren die Realisierung weiterer Projekte geplant. Dies wird die gemeinsame Entwicklung neuer Konzepte mit starken Geschäftspartnern enthalten sowie die Integration von Elementen um die Kundennähe und Qualität der Betriebe zu steigern.

Im Bereich Immobilien wird die in den Vorjahren entwickelte Standardisierung von Servicebetrieben fortgesetzt. Durch die nachfrageorientierte Netzstrukturplanung wird die richtige Auswahl der zu erneuernden Servicebetriebe weiter verfeinert und der Ressourceneinsatz damit optimiert.

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH - Eckdaten Konzernabschluss 2008

	2008 (12 Monate)	2007 (12 Monate)	Rumpfwirtschaftsjahre	
			01.09.-31.12.2007 (4 Monate)	01.01.-31.08.2007 (8 Monate)
Umsatzerlöse	273	263	87	175
Pachten und Belieferungsentgelte	211	201	67	134
Eigenbetriebe	33	32	10	22
Sonstige Umsatzerlöse	29	29	10	19
Aktiviertete Eigenleistungen	1	1	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	10	9	5	5
	284	272	92	180
Betriebliche Aufwendungen	-96	-92	-33	-59
Abschreibungen	-70	-68	-24	-44
Finanzergebnis	-67	-56	-21	-35
Operatives Ergebnis	51	57	14	43

Corporate Governance

Die Mehrheit der Anteile an der Autobahn Tank & Rast Holding GmbH werden indirekt von den Hauptgesellschaftern, Monterey Capital IV Sarl und RREEF Pan European Infrastructure Two Lux Sarl, gehalten.

Monterey Capital IV Sarl ist ein Portfolio-Unternehmen des Terra Firma Capital Partners II Fonds. Terra Firma Investments (GP) 2 Limited, der General Partner des Terra Firma Capital Partners II Fonds, untersteht der Aufsicht der Guernsey Financial Services Commission und wird bei seinen Investments beraten von Terra Firma Capital Partners Limited. Terra Firma Capital Partners Limited untersteht der Aufsicht der UK Financial Services Authority.

Das Kapital für die Beteiligung von RREEF an Tank & Rast wurde über den RREEF Pan-European Infrastructure Fund I L.P., einer gemäß dem Limited Partnership Act 1907 errichteten englischen Kommanditgesellschaft (der „Fonds“), bereitgestellt. Der Fonds wird von RREEF Limited verwaltet (der „Fondsverwalter“ oder „RREEF“) und wurde in Großbritannien von der Financial Services Authority genehmigt, der er in aufsichtsbehördlicher Hinsicht auch untersteht. Der Fondsverwalter gehört letztlich der Deutsche Bank AG, die ihn auch kontrolliert. Die unbeschränkt haftende Partnerin des Fonds ist die RREEF Infrastructure G.P. Limited, eine juristische Person des Rechts von Jersey, die dem Coral Charitable Trust gehört und der Regulierungsbehörde von Jersey, der Jersey Financial Services Commission, untersteht. Die unbeschränkt haftende Partnerin ist für die Leitung des Fonds, einschließlich der Bestellung des Fondsverwalters verantwortlich.

Mitglieder der Geschäftsführung:

Dr. Karl-H. Rolfes, CEO Vorsitzender der Geschäftsführung
Michel Marlière, COO Geschäftsführer
Bernhard Spetsmann, CFO Geschäftsführer
Peter Markus Löw, CCO Geschäftsführer

Mitglieder des Beirates:

Wolfgang König (Vorsitzender), Esslingen
Guy Hands, Executive Chairman, Terra Firma Capital Management Limited, Guernsey
Dr. Michael Kern, Niederzier
Mike Kinski, Managing Director, Terra Firma Capital Partners Limited, London
Hamish Mackenzie, Managing Director, DB Group Services (UK) Limited, London
John McCarthy, Managing Director, DB Group Services (UK) Limited, London
Tim Money, Director, Terra Firma Capital Partners Limited, London
Angelika Schöchlin, Associate Director, terrafirma GmbH, Frankfurt

Alle Finanzinformationen, die auf dieser Internetseite veröffentlicht werden, dienen nur zu allgemeinen Informationszwecken. Autobahn Tank & Rast Holding GmbH oder deren verbundene Gesellschaften übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen.

Autobahn Tank & Rast Holding GmbH und ihre verbundenen Unternehmen veröffentlichen ihre geprüften Jahresabschlüsse im Rahmen der gesetzlichen Offenlegungspflicht. Nur der geprüfte Jahresabschluss bindet Autobahn Tank & Rast Holding GmbH oder deren verbundene Gesellschaften.